

Bygge- og Anlægsudvalget

I Bygge- og Anlægsudvalget har især disse emner præget dagsordenen.

AB 18

Efter 3 års udvalgsarbejde i AB-Udvalget, med SMVdanmarks deltagelse, blev de nye standardkontrakter i byggeriet vedtaget i 2018 m.h.p. brug fra 1. januar 2019. Indholdet af de nye standardkontrakter – AB 18 – har haft høj prioritet i Bygge- og Anlægsudvalget. Udvalget har på hvert møde i de sidste 3 år været briefet om AB-Udvalgets arbejde af SMVdanmarks repræsentant i udvalget og inddraget i fastlæggelse af forhandlingsmandatet. Bygge- og Anlægsudvalget vil også i 2019-20 have de nye AB 18 standardkontrakter på dagsordenen som et fast punkt for at følge udviklingen og opsamle erfaringer om brugen af de nye kontrakter.

Kæmpeudbud vinder frem

Bygningsstyrelsen meldte i årets løb ud, at man ville droppe fagentrepriser til fordel for totalentrepriser og valgte samtidigt at udbyde al statens facility management samlet i tre kæmpeudbud med en samlet værdi på over en milliard kroner, hvilket i realiteten udelukkede SMV'er fra at byde på opgaven. Generelt set vokser totalentreprisernes andel af de samlede udbud på bekostning af blandt andet fagentrepriserne. Tilsammen peger det på en tendens, der vil gøre det sværere for SMV'er at vinde udbud, derfor har temaet været i toppen af dagsordenen for Bygge- og Anlægsudvalget i 2018 og vil også være det i 2019.

Produktivitet og tidsforbrug på byggepladsen

I en tid, hvor mange virksomheder har udfordringer med at skaffe den nødvendige arbejdskraft, er det endnu vigtigere at sætte fokus på, at arbejdet på byggepladsen foregår mest effektivt og uden unødigt tidsspilde. Derfor har samarbejde mellem faggrupperne, planlægning af arbejdet og andre metoder til at sikre effektivitet og undgå tidsspilde været i fokus. I den forbindelse har udvalget blandt andet haft besøg af Søren Wandahl fra Aarhus Universitet, der har gennemført et forskningsprojekt om tidsspilde på byggepladser.

Offentligt opgavetyveri

Offentligt opgavetyveri har traditionen tro også været på udvalgets dagsorden – i 2018 aktualiseret af, at der blev indgået en aftale i Folketinget om at begrænse offentligt opgavetyveri. Der har blandt andet også været en konkret sag, hvor Aarhus Kommune tilbød en lang række ydelser inden for anlægsgartnerområdet på deres hjemmeside. Her tog SMVdanmark kontakt til kommunen, der herefter stoppede deres praksis.

